

ИНВЕСТИЦИОННО- СТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



ФЕВРАЛЬ–МАРТ 2011 года

Москва, отель «Космос»

+ on-line трансляция в регионы



ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ СОВРЕМЕННЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

Инвестиционно-строительная деятельность в 2011 году: новое в правовом регулировании

17–18 февраля 2011 года

Программа

- ◆ **Нормативная база ИСД в 2011 году.** Документы, регламентирующие деятельность в области проектирования, подготовки, организации и финансирования строительства, надзора за строительством, принятия в эксплуатацию законченного строительством объекта. Градостроительный кодекс РФ (с последними изменениями и дополнениями)
- ◆ **Саморегулирование строительной деятельности в 2011 году.** Создание СРО: требования, необходимые для приобретения статуса СРО; органы управления, состав, документы, прием в члены, взносы и пр. Стандарты и правила СРО
- ◆ **Федеральный закон «О техническом регулировании» № 184-ФЗ с изменениями,** связанными с системой стандартизации; руководящие документы Ростехнадзора и др. Новые положения о видах работ, влияющих на безопасность зданий и сооружений в свете Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- ◆ **Свидетельства о допуске к видам работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства:** порядок выдачи. Имущественная ответственность СРО и формирование компенсационного фонда. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков работ. Роль страхования в условиях СРО
- ◆ **Новое в оформлении разрешительной документации для строительства, проведении инженерных изысканий и подготовке проектной документации**
- ◆ **Правовое регулирование долевого строительства в 2011 году**
Привлечение и использование денежных средств граждан на строительство жилых помещений: правовое регулирование. Порядок оформления договора и способы обеспечения исполнения обязательств по нему. Государственная регистрация права собственности на объекты долевого строительства. Ответственность застройщиков. Требования к рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства. Варианты преобразования строительных кооперативов
- ◆ **Государственное регулирование, контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости**
- ◆ **Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности по КоАП РФ**
- ◆ **Особенности банкротства застройщиков: актуальные вопросы судебной практики и планируемые изменения в законодательстве**
- ◆ *Ответы на вопросы, практические рекомендации*

Семинар проводят:

Валерий Павлович ГРИНЕВ – член Ассоциации юристов России, руководитель договорно-правового департамента Группы компаний «ТЕХСТРОЙ», автор ряда книг, в т.ч. «Новое в порядке допуска к работам в строительной отрасли. Основные положения о саморегулируемых организациях»

Олег Романович ЗАЙЦЕВ – к.ю.н., ведущий советник Управления частного права ВАС РФ

